

A seguito di quanto previsto nell'atto G.M. n. 63/2014 di assegnazione del PEG e piano performance anno 2014, relativamente alla Sezione V –“previsione degli indicatori di qualità e quantità, di costi/proventi e dei parametri economico-finanziari riferiti alle attività e agli obiettivi” - Report “**DICHIARAZIONI ISEE**”: report indicante (per gli anni 2013 e 2014) il numero di autocertificazioni/dichiarazioni ISEE sottoposte a controllo per la Guardia di Finanza (indicante la percentuale media sul totale) ed il numero di autocertificazioni/dichiarazioni ISEE risultate false/infedeli (entro il 30 gennaio 2014).

interventi di varia natura	ANNO 2013					ANNO 2014				
	N. richieste presentate/accolte	n. inviate Guardia Finanza	Isee regolari	Isee non regolari	In attesa di risposta	N. richieste presentate/accolte	n. inviate Guardia Finanza	Isee regolari	Isee non regolari	In attesa di risposta
Contributi generici	20	3			3	48	4			4
voucher sociali	62	4			4	49	1			1
SAD	18	4			4					
Alloggi ERP	90	5			5					
contributo libri testo	113	5			5					
Ammissioni asilo Nido						20	13			13
Voucher asilo nido						23	8			8
Bonus gas/energia	155	1			1	315	3			3
Tessere agevolate	231	3			3	144	4			4
Assegno nucleo fam.	40	1			1					
Contributi affitto						97	3			3
L.R. 30/1998	140	4			4					

Percentuale media sul totale dichiarazioni trasmesse alla Guardia di Finanza per il controllo

Anno 2013 3,45%

anno 2014 5,17%

N.B. Si precisa che stessi soggetti possono aver presentato richieste per più interventi allegando la stessa dichiarazione ISEE.

Il Settore invia periodicamente le dichiarazioni ISEE alla Guardia di Finanza, prelevandole a campione dalle varie richieste.

Di tutte le dichiarazioni pervenute, inviamo con precedenza quelle con ISEE pari a zero.

Purtroppo la Guardia di Finanza non riesce a dare risposte veloci, quindi alcuni interventi urgenti (tipo l'erogazione di contributi economici) non possono aspettare l'esito delle verifiche.

L'unico servizio in cui aspettiamo i risultati della Guardia di Finanza è quello relativo all'assegnazione di alloggi ERP: l'assegnazione avviene solo dopo la verifica della veridicità della dichiarazione fornita.

Dopo l'esito delle verifiche, in presenza di dichiarazioni non veritiere, oltre a segnalare il fatto alla Procura della Repubblica, si provvede a recuperare le somme erogate oppure a riformulare le eventuali graduatorie, sulla base del nuovo indicatore ISEE.

Più volte la sottoscritta sollecita telefonicamente l'esito delle verifiche alla Guardia di Finanza. Al momento abbiamo avuto due sole risposte relative a due casi i quali hanno presentato una dichiarazione ISEE inferiore. Abbiamo recuperato per il primo caso la somma di € **14.480,24** e per il secondo la somma di € **210,00**. Per tutte le altre richieste inviate, non abbiamo ancora risposte.

**Considerate queste difficoltà, il sottoscritto ha provveduto a richiedere all'agenzia delle entrate la password per l'accesso al sistema e controllare, ancor prima di inviare le dichiarazioni alla Guardia di Finanza, se almeno corrispondono i redditi dichiarati nelle dichiarazioni ISEE rispetto a quelli indicati nelle dichiarazioni. Tale accesso è stato attivato il 19/9/2014.**

Dall'attivazione al 31/12/2014 a tutt'oggi sono stati controllati n. 23 soggetti con il seguente esito:

n. 13 – i dati coincidono

n. 9 – non presentata dichiarazione redditi

n. 1 – i dati non coincidono

Tale soggetto è stato escluso dai contributi richiesti.

Castelfidardo, 24 febbraio 2015

Maila Baldoni

A seguito di quanto previsto nell'atto G.M. n. 63/2014 di assegnazione del PEG e piano performance anno 2014, relativamente alla Sezione V –“previsione degli indicatori di qualità e quantità, di costi/proventi e dei parametri economico-finanziari riferiti alle attività e agli obiettivi” - Report “**FAMILY CARD – FAMILY CARD SPECIAL**”: report (entro gennaio 2015) indicante il numero delle rispettive tessere rilasciate dal Comune negli anni 2012 – 2013 – 2014, con indicazione per ciascun anno dei requisiti richiesti.

anno	Family card Famiglie numerose	Family card special Possessori L. 104/92	Family card special Invalidi e/o delegati	Family card ultra60enni
2012	209	46	13	5.091
2013	231	5	5	144
2014	270	5	5	153

N.B. la family card famiglie numerose ha validità annuale, quindi ogni anno vengono sostituite; quelle special invece non hanno scadenza e vengono integrate periodicamente (ogni 4 mesi) con i nuovi beneficiari.

Da tenere in considerazione che ciò senza costi per l'Ente. Per avere un'idea del risparmio, può essere preso a riferimento il costo che una ditta ha chiesto al Comune per il rilascio di una tessera per sconti nei negozi (€ 20,00 a card). Tenuto conto che solo nell'anno 2012, per la categoria ultra60enni, sono state rilasciate 5.091, se il Comune avesse aderito a tale associazione senza chiedere contribuzione alle famiglie, **avrebbe dovuto sostenere un costo di € 101.820,00.**

Castelfidardo, 24 febbraio 2015

Maila Baldoni

A seguito di quanto previsto nell'atto G.M. n. 63/2014 di assegnazione del PEG e piano performance anno 2014, relativamente alla Sezione V –*“previsione degli indicatori di qualità e quantità, di costi/proventi e dei parametri economico-finanziari riferiti alle attività e agli obiettivi”* - Report **“Nuova Casa di Riposo”**: *report quadrimestrale (da luglio) con indicazione andamento fasi procedurali (ed eventuali criticità)*:

L'accordo procedimentale con annesso cronoprogramma, stipulato il 4 luglio 2013, viene costantemente monitorato, in collaborazione con il Segretario Generale.

Con atto G.M. n. 19 del 17/02/2014 è stato approvato il nuovo cronoprogramma e, nel rispetto dei tempi ivi indicati, questo Comune, con atto G.M. n. 30 del 03/04/2014, ha approvato la prima variante al piano di lottizzazione.

In data 8 aprile 2014 l'Ing. Cittadini anticipava con mail allo studio tecnico associato l'importo della polizza fidejussoria ed il parere della Banca d'Italia per individuare i soggetti che possono emettere polizze.

In data 9 aprile 2014 è stata comunicata, da parte dell'Ufficio Urbanistica, alla ditta lottizzante, al Segretario Generale, alla sottoscritta ed alla Cooperativa Cooss Marche, l'approvazione della variante da parte del settore Urbanistica invitando la ditta lottizzante a predisporre gli atti per la stipula della convenzione, dopo aver redatto il frazionamento delle aree e sottoscritto adeguata garanzia per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione.

In data 6/5/2014 il Segretario Generale, con mail inviata allo studio tecnico ed alla Cooss marche, precisava il rispetto dei tempi da parte del Comune e chiedeva comunicazioni in merito al rispetto dei tempi programmati.

Nella stessa giornata, il Presidente della Cooss Marche inviava una mail all'Ing. Duri dello studio Duri (girata anche a noi) dove sollecitava le pratiche necessarie per la cancellazione dell'ipoteca e del frazionamento dell'area.

In data 7/5/2014 l'Ing. Duri inviava una mail al Segretario Generale dove comunicava le difficoltà ed i tempi di rispetto del cronoprogramma.

Il 23/05/2014 lo studio Duri trasmetteva all'Ing. Cittadini – Ufficio Urbanistica – copia della convenzione per la verifica.

Il 5/06/2014 l'Ing. Cittadini ha trasmesso allo studio Duri la convenzione controllata con evidenziate le parti da modificare.

Il Segretario Generale, con mail del 9/06/2014 inviava alla Cooss Marche e, per conoscenza, anche alla sottoscritta, la bozza di convenzione segnalando l'opportunità di accelerare i tempi.

Successivo sollecito viene inviato alla Cooss Marche in data 16/06/2014.

In data 3 luglio u.s. la sottoscritta chiede un aggiornamento sulla situazione all'Ing. Cittadini il quale, mercoledì 9 luglio mi ha comunicato che nel mese di maggio 2014 la ditta OIKOS Immobiliare (proprietaria del terreno) ha presentato e l'Agenzia delle Entrate ha approvato, il frazionamento dell'area di lottizzazione.

In data 12/07/2014 l'Ing. Bocchini ha stipulato la convenzione per la lottizzazione dell'area dal notaio De Vecchis di Ancona.

Il progetto esecutivo di lottizzazione è stato approvato con atto G.M. n. 132 del 20/11/2014.

Il progetto esecutivo della struttura è stato inviato dall'Ufficio Tecnico all'ASUR ed è in attesa del parere di quest'ultima.

Non appena l'Asur si esprimerà, l'Ufficio Tecnico rilascerà il permesso di costruire, dopo la stipula della polizza fidejussoria.

In data 18/9/2014 la sottoscritta, considerato che i tempi per la stipula della convenzione urbanistica e relativa polizza si erano protratti per motivi non imputabili all'Ente ma connessi al gestore ed al proprietario dell'area e la Giunta non aveva ancora preso nessuna decisione in merito alla bozza di convenzione, ha chiesto di rimodulare l'obiettivo come segue:

- Proposta convenzione consiliare da sottoporre all'esame della Giunta: entro settembre 2014;
- Proposta convenzione, dopo l'esame della Giunta, da trasmettere alla Commissione Consiliare: entro ottobre 2014.

Tale modifica è stata formulata anche per il Segretario Generale, coinvolto nell'obiettivo.

La bozza di convenzione è stata discussa in Giunta il 29/09/2014.

La Giunta non ha preso nessuna decisione ed in data 13/10/2014 è stato presentato dall'Ing. Bocchini il progetto di massima della nuova casa di riposo.

Preso atto che la Giunta ha ritenuto opportuno discutere con il gruppo di maggioranza la convenzione, prima di portarla a conoscenza della Commissione Consiliare, visti i tempi necessari, in data 15/10/2014 la sottoscritta ha inviato una mail al Sindaco dove evidenziava la necessità, per le suddette motivazioni, di posticipare l'obiettivo al 31/12/2014. Tale modifica, accettata dal Sindaco in data 22/10/2014, è stata formulata anche per il Segretario Generale.

In data 6/11/2014 sono state concordate con il Presidente della Cooss Marche le ultime modifiche, anche attinenti al problema sul personale, ed in data 13/11/2014 è stata trasmessa, sia alla Giunta che alla Cooss la bozza della convenzione.

Con mail del 27/11/2014 è stata trasmessa al Sindaco ed all'Assessore alle Politiche Sociali la bozza definitiva della convenzione da discutere prima nel gruppo di maggioranza e poi in Commissione Consiliare.

In data 3/12/2014 la convenzione è stata discussa nel gruppo di maggioranza e lo stesso ha sollevato alcuni problemi che sono stati trasmessi al Presidente della Cooperativa in data 4/12/2014.

Visti i tempi lunghi, in data 5/12/2014 è stata ancora richiesta la modifica di tale obiettivo riformulato come segue dal Sindaco in data 17/12/2014:

*“Proseguimento procedure per nuova gestione casa riposo, in particolare predisposizione convenzione consiliare (in collaborazione con il Segretario Generale) – Proposta per Gruppo di maggioranza – entro dicembre 2014.”*

In data 11/12/2014 la sottoscritta ha sollecitato al Presidente della Cooperativa una risposta in merito alle perplessità sollevate dal Gruppo di maggioranza. Ulteriore sollecito è stato inviato in data 17/12/2014.

Con mail del 18/12/2014 l'Ing. Bocchini ha comunicato quanto segue:

*“domani rilascerò il Permesso di Costruire per l'effettuazione delle opere di urbanizzazione presso la lottizzazione Oykos. Sono anche pronto per il rilascio del permesso di costruire per la nuova casa di riposo, ho anche il parere dell'ASUR in merito alle questioni igienico-sanitarie. Vorrei solo sapere se volete rivedere il progetto (già una volta è stato analizzato dalla Giunta) o procedo con il rilascio del relativo permesso”.*

Nella stessa data ho riposto che, a mio parere, il progetto era da presentare anche al Coordinatore di Ambito, onde verificare i requisiti per il successivo rilascio delle autorizzazioni nonché valutare se le stesse sarebbe più opportuno lasciarle a nome del Comune oppure no. Nel caso dovessero essere lasciate a nome del Comune, le stanze destinate a tale autorizzazione.

Con successiva mail del 18/12/2014, l'Ing. Bocchini comunicava che in attesa dell'approvazione della convenzione disciplinante i rapporti con il Comune di Castelfidardo e l'eventuale esenzione dal pagamento del contributo di costruzione, l'iter per il rilascio del permesso di costruire della nuova casa di riposo si intende sospeso.

Si precisa che, a seguito di riformulazione dell'obiettivo da parte del Sindaco in data 17/12/2014, lo stesso può considerarsi completamente raggiunto.

Castelfidardo, 24 febbraio 2015

IL RESPONSABILE VII SETTORE

Maila Baldoni