



COMUNE DI CASTELFIDARDO

(Ancona)

--==oo00oo==--

VERBALE N. 40 DEL 15 NOVEMBRE 2022 **DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 16541 del 11/11/2022

art. 42 comma 2, lett. H D.lgs. 267/2000 - contrazione di mutuo di euro 1.800.000,00 per il cofinanziamento della realizzazione della nuova scuola media II° lotto.

In data 15/11/2022 alle ore 17,30 presso gli uffici amministrativi del Comune di Castelfidardo via Mazzini, 6 si è riunito, il Collegio dei revisori dei conti, nelle persone di

Dott. Giuseppe Goro	Presidente	Presente
Dott. Riccardo Marchetti	Componente	Presente
Rag. Angelo Linci	Componente	Presente

Visto l'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

- Visto l'art. 147 quater del D. Lgs. 267/2000;
- Visto l'art. 148 – bis del D. Lgs. 267/2000;
- Visto l'art. 239, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 267/2000;
- Visto lo statuto del Comune;
- Visto il regolamento di contabilità;
- Visti i principi contabili per gli enti locali emanati dall'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali;



COMUNE DI CASTELFIDARDO

- Visti i principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti contabili;

nell'ambito delle sue funzioni:

- di collaborazione con l'Organo Consiliare del Comune di Castelfidardo,
- di emissioni di pareri, secondo le modalità ed i limiti stabiliti dallo statuto comunale e dal regolamento di contabilità,
- di vigilanza sulla regolarità contabile, finanziaria ed economica della gestione comunale;

ha svolto la seguente attività di revisione al fine di esprimere il proprio giudizio professionale.

P R E M E S S O

- che in data 11/11/2022 l'Ente chiedeva al collegio dei revisori il proprio parere sulla **Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 16541 del 11/11/2022** ad oggetto *“art. 42 comma 2, lett. H D.lgs. 267/2000 - contrazione di mutuo di euro 1.800.000,00 per il cofinanziamento della realizzazione della nuova scuola media II° lotto”*, con allegata la seguente documentazione:

- Allegato “A”: piano di ammortamento mutuo flessibile calcolato tramite applicazione della Cassa Depositi e Prestiti;
- Allegato “B”: dichiarazione ai sensi dell'art. 204 del TUEL in merito alla capacità di indebitamento.

C O N S I D E R A T O

- che il ricorso all'indebitamento da parte degli enti locali è ammesso esclusivamente nelle forme previste dalle leggi vigenti in materia e per la realizzazione degli investimenti e che le relative entrate hanno destinazione vincolata;
- che il ricorso all'indebitamento è possibile solo se sussistono le seguenti condizioni:



COMUNE DI CASTELFIDARDO

- a) avvenuta approvazione del rendiconto dell'esercizio del penultimo anno precedente quello in cui si intende deliberare il ricorso a forme di indebitamento;
 - b) avvenuta approvazione del bilancio di previsione nel quale sono iscritti i relativi stanziamenti;
 - c) rispetto degli equilibri di bilancio ex ante ed ex post ai sensi degli articoli 9 e 10 della legge 24 dicembre 2012, n. 243, biennio 2022-2023” come previsto dall’articolo 10 della legge n. 243 del 2012;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 140 del 10.11.2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, dei “lavori di costruzione della nuova scuola Media in via Meucci II lotto” redatto dalla società EUTECNE SRL, con sede in Perugia, a firma dell’Ing. Federico Frappi aggiornato al prezziario regionale Marche, edizione 2022, del 01/08/2022, comportante una spesa complessiva di € 6.325.400,00;
 - che con il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 28 luglio 2022 ad oggetto “Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili.” sono state concesse al Comune di Castelfidardo risorse aggiuntive pari al 10 % del finanziamento concesso pari ad € 411.420,62 già oggetto di variazione di bilancio n. 82 del 18/10/2022;
 - che il programma finanziario dell’intervento è il seguente:

Costo totale nuova scuola Media in via Meucci II lotto	6.325.400,00
--	---------------------

FONTI DI FINANZIAMENTO	
L. n. 128/2013, art. 10 – L. n. 107/2015 – DI (MIUR_MEF_MIT) 03Gennaio 2018, n. 47 – DGR 14 Maggio 2018, n. 602 - piano regionale triennale 2018-2020 e piano annuale 2018 in materia di edilizia scolastica	€ 4.114.206,23
MUTUO CASA DD.PP.	€ 1.800.000,00



COMUNE DI CASTELFIDARDO

D.P.C.M. 28 luglio 2022 (10% risorse aggiuntive)	€ 411.193,77
FINANZIAMENTO COMPLESSIVO	6.325.400,00

- che con successiva Deliberazione del Consiglio Comunale sarà inserito, nel programma triennale delle opere pubbliche 2022 – 2024, il nuovo progetto di costruzione del II° lotto della scuola media di via Montessori;
- che il ricorso al mutuo di € 1.800.000,00 è incrementato di € 700.000,00 rispetto a quanto previsto nella Nota di aggiornamento del DUP 2022-2024 approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 9 del 10/03/2022;
- che il mutuo sarà di tipo “flessibile” con le seguenti caratteristiche:
 - importo massimo 1.800.000,00, rimodulabile in base alle effettive necessità di erogazione se l'Ente trova fonti alternative di finanziamento;
 - durata ammortamento: anni 29;
 - anni 2 di preammortamento e 27 di ammortamento;
 - inizio preammortamento dalla data di contrazione;
 - inizio ammortamento due anni dalla contrazione;
 - importo rate preammortamento in base alle somme effettivamente erogate.

Il Collegio dei Revisori

ESPRIME

limitatamente alle proprie competenze e ferma restando la competenza di tutti gli Uffici dell'Ente preposti alla gestione delle procedure amministrative e contabili

PARERE FAVOREVOLE

sulla “Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 16541 del 11/11/2022” ad oggetto “art. 42 comma 2, lett. H D.lgs. 267/2000 - contrazione di mutuo di euro 1.800.000,00 per il cofinanziamento della realizzazione della nuova scuola media II° lotto”.



COMUNE DI CASTELFIDARDO

Castelfidardo, 15 novembre 2022

Dott. Giuseppe Goro (Presidente)

Dott. Riccardo Marchetti (Componente)

Rag. Angelo Linci (Componente)