

Comune di  
**Castelfidardo**



**LAVORI MESSA IN SICUREZZA  
MEDIANTE INTERVENTI DI  
STABILIZZAZIONE/SOSTEGNO  
FRONTE FRANA VIA  
QUASIMODO - SANZIO**  
CUP:G24J18000090004

località  
**Città di Castelfidardo**



**PROGETTO  
DEFINITIVO/ESECUTIVO**

Accertamento disponibilità  
aree intervento

elaborato n.

**E03**

Responsabile del Progetto  
**Arch. Massimiliano Pecci**



Gruppo di Lavoro  
**Arch. Massimiliano Pecci**  
**Dott. Agr. Francesco Leporoni**  
**Ing. Simone Galardini**  
**Arch. Alessandra Renzaglia**

RUP  
**Geom. Tommaso Raso**

Firma e timbro

**progetto**

Codice/revisione

**PR04/2018/00**

**Luogo/data**

Fabriano

**Settembre  
2018**

www.pro-mo-ter.it

**pro.mo.TER**  
PROGETTO MONTAGNA E TERRITORIO



**PRO.MO.TER. SOC. COOP.**

via Fabio Filzi, 59 | 60044 Fabriano (An) | tel +39 0732 627301 | info@pro-mo-ter.it | promoter.fabriano@pec.it | P.IVA 01451670432

C. F. 01451670432  
Reg. imp. n° 01451670432  
R E A n ° 171224



**Accertamento in ordine alla disponibilità delle aree oggetto di intervento.**

**MESSA IN SICUREZZA INTERVENTI DI STABILIZZAZIONE/SOSTEGNO FRONTE FRANA VIA QUASIMODO - SANZIO**” nel Comune di Castelfidardo (AN) prevede la realizzazione di differenti opere di contenimento e consolidamento quali:

- Il contenimento della scarpata alla base
- Il contenimento della sezione della scarpata con interventi di IN
- Il consolidamento del fronte di frana e il ripristino del piano viabile

L'esame delle mappe catastali concorre, insieme ad altre cartografie quali CTR, ortofotocarte, etc., a rilevare sia il grado di accessibilità dei mezzi di lavoro, ovvero la logistica di cantiere, sia la proprietà d'area dei siti di intervento; pertanto l'elenco dei mappali sotto riportato definisce le aree di incidenza dei lavori che garantiscono l'adeguato passaggio dei mezzi di cantiere, gli spazi di manovra degli stessi, il temporaneo deposito di materiale da mettere in opera e l'eventuale collocazione di ripari per il materiale da lavoro.

Durante l'esecuzione delle opere il tratto di ingresso e intervento dovrà essere interdetto all'accesso pubblico e opportunamente segnalato dall'Ente competente.

In sede di consegna dei lavori potranno tuttavia essere prese in considerazione soluzioni diverse, nel rispetto delle proprietà interessate, nonché della pubblica incolumità.



**LAVORI MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE INTERVENTI DI STABILIZZAZIONE/SOSTEGNO FRONTE FRANA  
VIA QUASIMODO - SANZIO  
COMUNE DI CASTELFIDARDO**

**Estratto mappa catastale e visure – foglio 27**



N.	DATI IDENTIFICATIVI				Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito		DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz		Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Dominicale	Agrario	
1	27	865	-	-	ENTE URBANO	ha are ca 29 82				TIPO MAPPALE del 27/10/1997 in atti dal 07/07/1999 (n. 26809.506/1991)
Notifica						Partita	1			
Annotazioni		protocollo n. 026809 anno 91 ampliato fabbricato								

N.	DATI IDENTIFICATIVI				Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito		DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz		Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Dominicale	Agrario	
1	27	1001	-	-	SEMIN ARBOR 4	ha are ca 16 88		Dominicale Euro 7,41 L. 14.348	Agrario Euro 7,85 L. 15.192	FRAZIONAMENTO del 27/07/1999 in atti dal 27/07/1999 (n. 2188.3/1999)
Notifica						Partita	451165			
<b>INTESTATO</b>										
N.		DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI	
1		COMUNE DI CASTELFIDARDO con sede in CASTELFIDARDO				0012320428*			(1) Proprieta' per 1000/1000	

N.	DATI IDENTIFICATIVI				Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito		DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz		Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Dominicale	Agrario	
1	27	920	-	-	VIGNETO 2	ha are ca 03 03		Dominicale Euro 2,97 L. 5.757	Agrario Euro 1,72 L. 3.333	FRAZIONAMENTO del 28/07/1992 in atti dal 30/04/1993 T. FR. 1258/92 (n. 1258.2/1992)
Notifica						Partita				
Annotazioni		sr								
<b>INTESTATO</b>										
N.		DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI	
1		ROM. INVEST S.R.L. con sede in CASTELFIDARDO				01249790427			(1) Proprieta' per 1/1	
DATI DERIVANTI DA   VOLTURA D'UFFICIO del 20/07/2018 protocollo n. AN0049534 in atti dal 20/07/2018 Registrazione: Sede: PRECISAZIONE DITTA (n. 6030.1/2018)										

**Arch. Massimiliano Pecci**

