

**Spett.le Comune di Castelfidardo**  
**Piazza Repubblica,8**  
**60022 Castelfidardo**

**Oggetto:** Lottizzazione Area Residenziale “Via BRAMANTE”

Proprietà: Sarilux Srl – Sig.ri Magi Lorenzo, Magi Anna Maria e Serenelli Vanda  
(Pratica edilizia. n. 105/2015)

Il sottoscritto Ing. Fabio GIARDINIERI in qualità di tecnico incaricato, in riferimento al progetto di lottizzazione in oggetto, con la presente trasmette copia Atto Notaio Sabino Patruno del 01/08/2019, Repertorio n. 57155 Raccolta n. 28479 in cui la proprietà Tecneco Srl veniva trasferita alla società Sarilux Srl.

Si comunica che la proprietà avendo intenzione di promuovere un intervento di edificazione con residenze a basso consumo energetico al fine di contenere le emissioni di CO2 e ridurre lo sfruttamento delle riserve di energia convenzionale, chiede di poter eliminare l'impianto di distribuzione del Gas Metano e di promuovere edifici muniti di impianti a pompe di calore per la regolazione termica e di produzione acqua calda sanitaria che attraverso l'integrazione con sistemi geotermici autonomi e con l'uso di piastre ad induzione, rendendo possibile l'eliminazione dell'uso del Gas Metano.

Si chiede quindi che venga stralciata la TAV. n° 10 bis - GAS METANO - tra gli allegati da riportare in convenzione e di sostituire il nuovo computo metrico estimativo adeguato al nuovo criterio progettuale.

Si allegano in copia:

1. Atto notaio Sabino Patruno del 01/08/2019

2. Allegato **B ter** - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO -

Distinti Saluti.

Sirolo, 14 ottobre 2019

Il Progettista

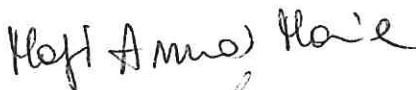
Ing. Fabio Giardinieri

I Proprietari

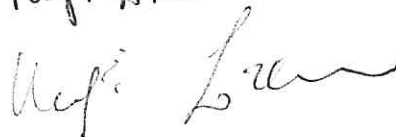
Sarilux Srl

  
SARILUX S.R.L.  
Via San Giovanni 93 60027 Ostia Mare

MAGI Anna Maria



MAGI Lorenzo



SERENELLI Vanda

