

COMUNE DI CASTELFIDARDO

Provincia di Ancona

^^^

Settore Urbanistica – Edilizia Privata

Prot. n. _____

Ordinanza n° 22

Al Custode Giudiziario
Es. 442/2016
AVV. SIMONA MENGARELLI
simona.mengarelli@pec-ordineavvocatiancona.it

e p.c.

Alla Polizia Locale
SEDE

Alla Prefettura di Ancona
Piazza del Plebiscito
60121 Ancona
protocollo.prefan@pec.interno.it

IL SINDACO

VISTO il sopralluogo effettuato da questo Ente (geom. Pizzicotti Funzionario Responsabile IV Settore f.f.) in data 10/07/2019 alle ore 10:00 in Via IV Novembre n. 61 su un edificio parte magazzino e parte garage oggetto di esecuzione Reg. 442/2016 (Fantini) distinto al foglio 26 mapp. 1150 vari sub.;

RAVISATO che in seguito al forte vento della giornata di ieri 09/07/2019 porzioni del manto di copertura in lastre di presunto cemento-amianto sono cadute a terra nello sottostante strada pubblica e di accesso al condominio di Via IV Novembre 57;

RTENUTO di dover provvedere urgentemente all'eliminazione della grave pericolo per la pubblica e privata incolumità, provvedendo alle immediate operazioni di rimozione delle lastre in cemento-amianto disperse in strada e pericolanti sulla copertura dei manufatti garage e magazzino;

VALUTATO che gli stessi immobili non risultano aggiudicati in seguito all'ultima asta del 27/06/2019

VISTO l'art. 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in particolare il comma 4 che prevede il potere del Sindaco di adottare provvedimenti anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

ORDINA

-l'immediata rimozione della copertura in amianto dispersa nella sottostante area e strada pubblica entro e non oltre **CINQUE GIORNI** dalla notifica della presente ordinanza;

-l'immediata rimozione della copertura pericolante dell'edificio, entro e non oltre **CINQUE GIORNI** dalla notifica della presente ordinanza;

DISPONE

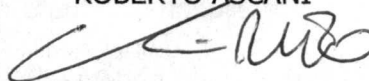
- che la presente ordinanza venga notificata ai responsabili sopra identificati mediante PEC.
- che la presente ordinanza costituisce e sostituisce l'autorizzazione per l'esecuzione dei lavori e l'autorizzazione per l'occupazione del suolo pubblico, per il tempo e lo spazio necessario agli interventi urgenti da eseguire;
- che la notifica all'ASUR dovrà essere richiesta in urgenza e quindi eseguendo immediatamente il lavoro esponendo la presente Ordinanza.

RAMMENTA

- che in caso di inottemperanza alla presente Ordinanza, senza necessità di ulteriori avvisi sarà data immediata comunicazione alla Prefettura di Ancona ed all'Autorità Giudiziaria c/o il Tribunale di Ancona per l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 650 del c.p..
- che decorsi dieci giorni dalla notifica della presente ordinanza, e senza ulteriori avvisi, i lavori verranno effettuati dall'Amministrazione Comunale addebitandovi le relative spese.
- che al termine dei lavori dovrà essere trasmesso formulario rifiuti da parte della Ditta Incaricata.

Dalla residenza municipale, 10/07/2019

IL SINDACO
ROBERTO ASCANI



Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, entro e non oltre 60 giorni dal ricevimento della presente Ordinanza, o entro 120 giorni con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.
