



## SETTORE 04: URBANIST.EDILIZ.PRIV

**DETERMINA E**  
**n. 04/40 del 22/07/2021**

**OGGETTO: ALIENAZIONI TERRENI NON EDIFICABILI VIA BERARDI \_ LOTTO EST E LOTTO OVEST \_ NOMINA COMMISSIONE DI GARA**

L'anno **Duemilaventuno** il giorno **Ventidue** del mese di **Luglio** nei propri uffici.

### IL RESPONSABILE DI SETTORE

PREMESSO:

CHE con Delibera Consiglio Comunale n° 34 del 13/05/2021 (esecutiva ai sensi di Legge), con la quale veniva approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anni 2021/2022/2023 ai sensi dell'art. 58 D.L. 25/06/2008 n° 112 convertito con modificazioni dalla Legge 6/08/2008 n° 133;

CHE all'interno dell'elenco degli immobili da alienare sono inseriti i seguenti terreni:

- terreno non edificabile in Via Berardi – LOTTO EST, distinto al Catasto Terreni al foglio 13 mapp. 1109/parte della superficie di circa mq. 225 destinato dal PRG Vigente ad area non edificabile VPU “Insediamiento con verde privato in ambito urbano” (art. 21 bis delle NTA del PRG).
- terreno sito in Via Berardi – LOTTO OVEST, e distinto al Catasto Terreni al foglio 13 mapp. 1109/parte – 1105/parte, della superficie complessiva di circa mq. 241 destinato dal PRG Vigente ad area non edificabile VPU “Insediamiento con verde privato in ambito urbano” (art. 21 delle NTA del PRG).

CHE con Determina n. 27 del 24/05/2021 si approvava l'Avviso d'Asta Pubblica del terreno sito in Via Berardi – LOTTO EST, distinto al Catasto Terreni al foglio 13 mapp. 1109/parte della superficie di circa mq. 225 fissando per il giorno 20 luglio 2021 ore 12:30 il termine per la presentazione delle offerte e contestualmente l'apertura delle buste per il giorno 22/07/2021;

CHE con Determina n. 26 del 24/05/2021 si approvava l'Avviso d'Asta Pubblica del terreno sito in Via Berardi – LOTTO ovest, distinto al Catasto Terreni al foglio 13 mapp. 1109/parte – 1105/parte della superficie di circa mq. 241 fissando per il giorno 20 luglio 2021 ore 12:30 il termine per la presentazione delle offerte e contestualmente l'apertura delle buste per il giorno 22/07/2021;

RITENUTO dover procedere, così come segue, alla nomina dei componenti della commissione di gara:  
-BOCCHINI Ing. Ranieri - Responsabile IV Settore “Urbanistica – Edilizia Privata – Ufficio Traffico -  
Presidente;

DETERMINA  
n. 04/40 del 22/07/2021

Pag. 1



# COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

---

-PIZZICOTTI Geom. Michele – Vicario del Settore IV – Componente con funzioni di segretario verbalizzante;

- PELLEGRINI Arch. Claudia – Istruttore Tecnico – Componente

DATO ATTO che il presente atto non comporta oneri a carico del bilancio di previsione;

VISTO il D. Lgs. 50/2016;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina delle procedure di alienazione del patrimonio del Comune, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 118 del 29/11/2005 e successivamente modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 86 del 18/11/2016 e con Delibera di Consiglio Comunale n. 81 del 29-12-2020

VISTO il TUEL 18.08.2000, n. 267;

## DETERMINA

1. di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata;
2. di nominare i componenti della commissione di gara per le aste pubbliche previste per oggi 22/07/2021 dei terreni non edificabili siti in Via Berardi – Lotto Est e Lotto Ovest, come di seguito indicati:

-BOCCHINI Ing. Ranieri - Responsabile IV Settore “Urbanistica – Edilizia Privata – Ufficio Traffico - Presidente;

-PIZZICOTTI Geom. Michele – Vicario del Settore IV – Componente con funzioni di segretario verbalizzante;

- PELLEGRINI Arch. Claudia – Istruttore Tecnico – Componente

3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del Bilancio

---

**L'ISTRUTTORE**  
BOCCHINI RANIERI

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
BOCCHINI RANIERI

---

DETERMINA  
n. 04/40 del 22/07/2021



# COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

---

DETERMINA  
n. 04/40 del 22/07/2021

Comune di Castelfidardo – Piazza della Repubblica n.8 – 60022 Castelfidardo – Tel. 071.78291 – Codice Fiscale e Part.I.V.A. 00123220428  
[www.comune.castelfidardo.an.it](http://www.comune.castelfidardo.an.it) - Email [protocollo@comune.castelfidardo.an.it](mailto:protocollo@comune.castelfidardo.an.it) - Pec [comune.castelfidardo@pec.it](mailto:comune.castelfidardo@pec.it)

Pag. 3



# COMUNE DI CASTELFIDARDO

Provincia di ANCONA

## PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 22/07/2021

Castelfidardo, 22/07/2021

DETERMINA

n. 04/40 del 22/07/2021

Comune di Castelfidardo - Piazza della Repubblica n. 8 - 60022 Castelfidardo - Tel. 071.78291 - Fax 071.7820119 - [www.comune.castelfidardo.an.it](http://www.comune.castelfidardo.an.it) - Codice

Fiscale e Part. I.V.A. 00123220428 PEC: [comune.castelfidardo@pec.it](mailto:comune.castelfidardo@pec.it)