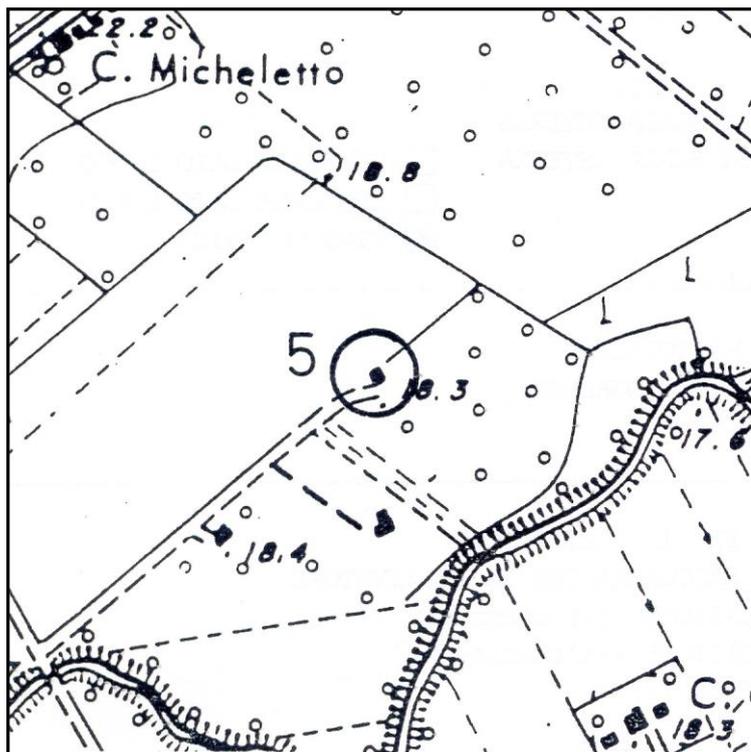


COMUNE DI CASTELFIDARDO

EDIFICI E MANUFATTI RURALI DI INTERESSE STORICO – RILIEVO 2005



SCHEDA N°: 5

COMPILATA IL: gennaio 2006

DALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

LOCALITA': Acquaviva

VIA/C.DA: C.da Laghi

Aereofotogrammetrico scala 1:5000

POSIZIONE:

- POGGIO
- CRINALE
- VERSANTE
- PIANURA

FABBRICATO:

- UN PIANO
- DUE PIANI
- TRE PIANI
- QUATTRO PIANI

UNITA' ABITATIVE: Una

CORPI DI FABBRICA: Uno

EPOCA: I° metà sec. XIX



VERIFICA
INTERVENTI
REALIZZATI

- NESSUNO
- PARZIALE AL
 - P.T.
 - P.1.
- PARZIALE ESTERNO
- IN CORSO
- COMPLETATO
- ANNO 2000
- ALTRO

SITUAZIONE ATTUALE – FOTO ANNO 2023

A: TIPOLOGIE EDILIZIE

EDIFICIO A CORPO UNICO
 EDIFICIO COMPOSTO

CON CORPI A VOL. VARIABILE
 CON CORPI A VOL. UNIFORME

EDIFICIO CON BIGATTERIA
 EDIFICIO PADRONALE
 PALOMBARA
 EDIFICIO CON SCALA INTERNA
 EDIFICIO CON SCALA ESTERNA

CENTRALE LATO LUNGO
 CENTRALE LATO CORTO
 DISSIMMETRICA

B: SCALA ESTERNA

CON COPERTURA TOTALE
 CON LOGGETTA DI INGRESSO
 SCOPERTA

C: DESTINAZIONE D'USO

ABITAZIONE PER IL COLTIVATORE
 ABITAZIONE SALTUARIA PER IL COLTIVATORE
 CIVILE ABITAZIONE (permanente) (PIANO TERRA, PIANO PRIMO)
 CIVILE ABITAZIONE (saltuaria) (PIANO TERRA, PIANO PRIMO)
 ATTIVITA' PRODUTTIVA
 DEPOSITO (PIANO TERRA, PIANO PRIMO)
 IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE
 EDIFICIO ABBANDONATO

D: STATO DEL MANUFATTO

TRADIZIONALE (nessuna alterazione)
 PARZIALMENTE RISTRUTTURATO
 IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE
 RISTRUTTURATO
 NUOVO – DIFFORME DALLA TIPOLOGIA

E: STATO DI CONSERVAZIONE

	ottimo	buono	mediocre	cattivo	pessimo	rudere
STRUTTURE				X		
FINITURE				X		
COPERTURA					P	

F: MODIFICHE DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI

NESSUNA ALTERAZIONE
 ALTERAZIONI DI MODESTA ENTITA'
 ALTERAZIONI SOSTANZIALI

G: MODIFICHE DELL'IMPIANTO EDILIZIO

AGGIUNTI ELEMENTI CONSISTENTI
 AGGIUNTO SOLO WC
 NESSUNA AGGIUNTA
 ALTRO: pollaio

H: QUALITA'
ARCHITETTONICHE

- ✍ MONUMENTALE
- ✍ DI PARTICOLARE VALORE ARCHITETTONICO
- 】 VALORE ARCHITETTONICO MEDIO
- ✍ TESTIMONIANZA STORICA
- ✍ IN DIFFORMITA' CON L'AMBIENTE

PARTICOLARI ARCHITETTONICI

I: CORNICIONI (lati lunghi)

- ✍ CON UNA FILA DI MATTONI
- 】 SCALINATO
- ✍ A DENTE DI SEGA
- ✍ A CUBETTI
- ✍ CON MENSOLE

- 】 SPORGENTE SULL'ANGOLO DEL LATO CORTO
- ✍ NON SPORGENTE SULL'ANGOLO DEL LATO CORTO

K: CORNICE

- ✍ SOTTO LA LINEA DELLA FINESTRA
- ✍ MARCA PIANO
- ✍ DOPPIA
- ✍ ASSENTE
- 】 CON MENSOLE

- ✍ ELEMENTI SPECIALI IN MATTONE
- ✍ ELEMENTI SPECIALI IN COTTO

L: FINESTRE

- 】 ARCHITRAVE IN LEGNO
- ✍ ARCHITRAVE IN C.A.
- ✍ PIATTABANDA IN MATTONI
- ✍ ARCO A SESTO RIBASSATO
- ✍ ARCO A TUTTO SESTO

M:PORTONI

- 】 ARCHITRAVE IN LEGNO
- ✍ ARCHITRAVE IN C.A.
- ✍ PIATTABANDA IN MATTONI
- ✍ ARCO A SESTO RIBASSATO
- ✍ ARCO A TUTTO SESTO

N: MATERIALE DA
COSTRUZIONE

- ✍ MATTONE FACCIA A VISTA
 - 】 MATTONE INTONACATO
 - ✍ PIETRA FACCIA A VISTA
 - ✍ PIETRA INTONACATA
 - ✍ PIETRA LISTATA
 - ✍ MATERIALI NON TRADIZIONALI
 - ✍ ALTRO _____
-
-

O: CARATTERI ESTERNI

) RECINZIONE E CANCELLI

) AIA IMBRECCIATA

✍ AIA PAVIMENTATA

✍ ALBERATURE

✍ PRATO

✍ SIEPI

✍ VIALE

P: ACCESSORI

	POZZO	FORNO	SILOS	CAPANNA	TETTOIA	FIENILE	POLLAIO	PORCILAIA
UNITO ALL'ABITAZIONE	✍	✍	✍	✍	✍	✍)	✍
SEPARATO DALL'ABITAZIONE)	✍	✍	✍	✍	✍	✍	✍
DI INTERESSE ARCHITETTONICO	✍	✍	✍	✍	✍	✍	✍	✍
STATO DI CONSERVAZIONE	M						C	

| O= ottimo | B = buono | M = mediocre | C= cattivo | P = pessimo | R = rudere |

MODIFICHE RECENTI:

AUTORIZZATE CON:

ALTRO: ricostruito annesso B1.

SITUAZIONE PRECEDENTE – FOTO SCHEDA ANNO 2005





SCHEDA N. 005

DATI CATASTALI:

FOGLIO 36

MAPPALE 15

PRESCRIZIONI PRG VIGENTE: Paesaggio agrario di interesse storico ambientale
(art. 13 delle N.T.A.)

NORME TECNICHE: INTERVENTI PRESCRITTI E CONSENTITI

CORPI DI FABBRICA:

A1:- RC 1,2bis,4,5,6,7,10

- **RE 1,2,3/4,8bis*,9,10*,10bis*,14***

A2:

A3:

A4:

A5:

A6:

NOTE:

ELEMENTI ADERENTI: B1:D.
B2:
B3:
B4:
B5:
B6:

NOTE:

ANNESSO COLONICO C1:
C2:
C3:
C4:
C5:
C6:
C7:
C8:

NOTE:

PLANIMETRIA GENERALE DELLO STATO DI FATTO

