



# COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

SETTORE III  
LL. PP. - SERVIZI TECNICI

INDICATORI DI QUALITA' E QUANTITA' DI COSTI/PROVENTI E DEI PARAMETRI ECONOMICO FINANZIARI RIFERITI ALLE ATTIVITA' ED AGLI OBIETTIVI.

## REPORT CALORE ANNO 2015

ATTO DI RIFERIMENTO: Delibera G.C. n. 47 del 17/03/2016.

PERIODO DI RIFERIMENTO: 30 Settembre 2016.

COSTI SERVIZIO utenze termiche (riscaldamento) con consumi/costi (anno termico 2015/2016, suddiviso per ciascun impianto (centrale) termico:

Destinazione d'uso edificio	Indirizzo	ore accensione	spesa complessiva
Servizi Sociali	Via Ciriaco Mordini, 17	821	€ 2.900,03
Ufficio Tecnico	Via Mazzini, 6	813	€ 3.606,53
Ufficio Tributi	Via Giuseppe Mazzini, 6	952	€ 1.108,11
Direzione Didattica	Via Diciotto Settembre, 29	1.057	€ 1.919,23
Casa della Musica P.T.	Via Settimio Soprani, 18	808	€ 1.169,08
Casa della Musica 1°P	Via Settimio Soprani, 18	1.155	€ 835,82
Laboratorio Protetto	Via IV Novembre	749	€ 2.577,79
Palazzetto dello Sport	Piazza Olimpia, 25	1.285	€ 29.908,85
Cinema Astra	Via Cristoforo Colombo, 81	694	€ 10.140,58
Capannone cerretano	Via Enrico Mattei, 5	814	€ 1.304,77
Materna acquaviva	Via Salvo d'acquisto, 2	860	€ 3.589,67
Biblioteca e Archivio e Museo	Via Ciriaco Mordini, 17	1.040	€ 4.762,85
Scuola della Musica	Via Ciriaco Mordini, 18	1.296	€ 6.523,73
Municipio	Piazza della repubblica, 8	827	€ 12.606,03
Palestra Crocette	Via Gandhi, 21	1.516	€ 30.686,45
Elementari Fornaci "Dalla Chiesa"	Via Gioacchini Rossini, 137	549	€ 8.577,92
Palestra Fornaci	Via Gioacchini Rossini, 137	1.177	€ 15.346,69
Materna Sant'Agostino	Via Alcide De Gasperi, 27	885	€ 11.981,04
Campo Sportivo nuovo	Via Ernesto Che Guevara, 9a	722	€ 1.976,95
Materna ed Elem. Montessorri	Via XXV Aprile, 50	842	€ 6.206,81
Media Soprani	Via F.lli Rosselli, 18	1.304	€ 39.494,52
Elementare Mazzini	Via Oberdan, 26	1.192	€ 12.045,63



Palestra Mazzini	Via Guglielmo Oberdan, 26	1.152	€ 7.953,27
Elementari Cerretano	Via Recanatese, 1	616	€ 3.156,83
Materna Fornaci	Via XXV Aprile, 52	842	€ 3.065,38
Elementari Crocette Nuova	Via Romoli Murri, 8	816	€ 7.729,62
Materna Crocette	Via Romoli Murri, 8	853	€ 8.100,50
Casa di Riposo	Via Pogdora, 67	3.056	€ 51.693,93
Auditorium	Via Giuseppe Mazzini, 6	44	€ 1.591,70
Vigili Urbani	Piazza della repubblica,8	2.287	€ 9.529,22
Campo Sportivo Vecchio	Via Ruggero Leoncavallo, 3	913	€ 2.053,58
Scuola media Montessori	Via Allende	842	€ 3.525,11
TOTALE		32.779	€ 307.668,22

### **REPORT CALORE ANNO 2014**

COSTI SERVIZIO utenze termiche (riscaldamento) con consumi/costi (anno termico 2014/2015, suddiviso per ciascun impianto (centrale) termico:

Destinazione d'uso edificio	Indirizzo	ore accensione	spesa complessiva €
Servizi Sociali	Via Ciriaco Mordini, 17	791	€ 3.019,92
Ufficio Tecnico	Via Mazzini, 6	791	€ 3.793,47
Ufficio Tributi	Via Giuseppe Mazzini, 6	911	€ 1.144,34
Direzione Didattica	Via Diciotto Settembre, 29	912	€ 1.790,90
Casa della Musica P.T.	Via Settimio Soprani, 18	801	€ 1.252,84
Casa della Musica 1°P	Via Settimio Soprani, 18	1.201	€ 939,93
Laboratorio Protetto	Via IV Novembre	756	€ 2.488,98
Palazzetto dello Sport	Piazza Olimpia, 25	1.508	€ 38.099,76
Cinema Astra	Via Cristoforo Colombo, 81	651	€ 12.404,37
Capannone cerretano	Via Enrico Mattei, 5	841	€ 1.458,96
Materna acquaviva	Via Salvo d'acquisto, 2	848	€ 3.514,45
Biblioteca e Archivio e Museo	Via Ciriaco Mordini, 17	412	€ 2.040,86
Scuola della Musica	Via Ciriaco Mordini, 18	1.320	€ 7.186,84
Municipio	Piazza della repubblica,8	796	€ 13.127,77
Palestra Crocette	Via Gandhi, 21	1.501	€ 32.910,96
Elementari Fornaci "Dalla Chiesa"	Via Gioacchini Rossini, 137	647	€ 10.586,18
Palestra Fornaci	Via Gioacchini Rossini, 137	1.718	€ 24.323,74
Materna Sant'Agostino	Via Alcide De Gasperi, 27	923	€ 13.544,98
Campo Sportivo nuovo	Via Ernesto Che Guevara, 9a	675	€ 2.000,69
Materna ed Elem. Montessori	Via XXV Aprile, 50	857	€ 6.848,43
Media Soprani	Via F.lli Rosselli, 18	1.306	€ 42.892,07
Elementare Mazzini	Via Oberdan,26	1.203	€ 13.169,91



Palestra Mazzini	Via Guglielmo Oberdan, 26	1.407	€ 10.539,38
Elementari Cerretano	Via Recanatese, 1	661	€ 3.665,93
Materna Fornaci	Via XXV Aprile, 52	851	€ 4.454,58
Elementari Crocette Nuova	Via Romoli Murri, 8	857	€ 8.795,19
Materna Crocette	Via Romoli Murri, 8	868	€ 8.924,89
Casa di Riposo	Via Pogdora, 67	2.411	€ 45.980,05
Auditorium	Via Giuseppe Mazzini, 6	83	€ 2.592,47
Vigili Urbani	Piazza della repubblica,8	2.247	€ 9.797,85
Campo Sportivo Vecchio	Via Ruggero Leoncavallo, 3	882	€ 2.142,95
Scuola media Montessori	Via Allende	848	€ 3.849,08
<b>TOTALE</b>		<b>32.484,00</b>	<b>339.282,72</b>

### CALORE

Il servizio viene gestito a seguito di adesione alla convenzione Consip Spa "servizio energia e servizi connessi per le pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art. 26 legge 488/99 – lotto 8", dalla ditta C.P.L. Concordia di Fano, indicata quale componente dal C.N.S. di Bologna affidataria dell'appalto. Sono stati ultimati i lavori che la stessa ditta doveva eseguire nell'ambito della convenzione. L'ufficio si interfaccia con la ditta per:

- l'impartizione di disposizioni ed effettua l'attività di controllo sia per quanto riguarda accensione e spegnimento che l'esecuzione dei lavori;
- comunicazioni per l'accensione e spegnimento impianti termici;
- interventi per risoluzione di problemi per le segnalazioni (continue), accensioni fuori orario e problematiche inerenti mancate accensioni, ecc.;
- manutenzione straordinaria, anche tramite utilizzo della stessa ditta.

D'intesa con l'amministrazione si è cercato di programmare in particolare l'utilizzo degli impianti in maniera oculata onde ottenere risparmi di spesa, questo ha comportato un risparmio di circa € 31614,50.

Si segnala infine la necessità per ottenere ulteriori risparmi che le utenze vengano pagate dalle società, coinvolgendole in tal modo nel controllo e nell'evitare sprechi.

IL RESP. DEL III SETTORE  
LL. PP. – SERVIZI TECNICI  
Geom. Tommaso RASO