



# COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

## REPORT ANDAMENTO PRATICHE EDILIZIE IV° SETTORE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA PERIODO: GENNAIO - AGOSTO 2015

Permessi di costruire:	n. 36
D.I.A.:	n. 6;
SCIA:	n. 118;
PAS:	n. 0;
Attività edilizia libera:	n. 150;

Il contributo di costruzione complessivo derivante dall'attività edilizia di cui sopra e dalle rate degli oneri di urbanizzazione pagate tramite rateizzazione è stato pari ad €. 329.530,00.

Le sanzioni amministrative collegate alle pratiche edilizie hanno comportato un incasso di complessivi €. 17.347,63.

Tutte le pratiche edilizie vengono controllate al 100% sulla completezza della documentazione da allegare alla pratica e sul rispetto della stessa alla normativa e al piano regolatore vigente.

I controlli sul posto vengono effettuati per circa il 15% della totalità delle pratiche edilizia presentate.

I controlli vengono effettuati principalmente sulle pratiche edilizie che comportano la creazione di nuovi volumi, modifiche sostanziali dei prospetti e sopraelevazioni.

Tutti i controlli effettuati non hanno comportato la presenza di variazioni sostanziali al progetto presentato.

Le violazioni edilizie (abusi edilizi) riscontrate nel periodo Gennaio - Agosto 2015 (sono pari a numero n.1) sono relative a denunce/esposti presentati da privati cittadini o da soggetti terzi e non conseguenti ai controlli effettuati sui progetti presentati.

Castelfidardo, 01/10/2015



IL RESPONSABILE IV° SETTORE  
Urbanistica edilizia Privata  
Ing. ~~Ranieri~~ BOCCHINI