



COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

SETTORE 03: LL. PP. - SERV. TECNICI

VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INCARICO PROFESSIONALE COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA MEDIA IN VIA MONTESSORI – I LOTTO CUP: G29J08000020004; CIG: 539946751F.

L’anno 2013 il giorno 12 del mese di Novembre, alle ore 8.30, presso la sede dell’U.T.C. del Comune di Castelfidardo, si è riunita la Commissione per l’esame delle domande di partecipazione per l’affidamento del servizio in oggetto, individuata a norma di regolamento comunale dei contratti con Determina III° settore n. 03/0466 del 26/10/2013 (R. U. n. 1647/2013) e composta come di seguito:

- Geom. Tommaso Raso - Responsabile del III° Settore LL.PP. Servizi Tecnici - Presidente di gara;
- Arch. Eriberto Cesetti dipendente presso il III° Settore LL.PP. Servizi Tecnici - Componente;
- Ing. Roberto Cittadini dipendente presso il IV Urbanistica –Edilizia privata - Componente;
- Geom. Alessandra Paoloni – dipendente presso il III° Settore LL.PP. Servizi Tecnici –Segretario verbalizzante;

PREMESSO:

- CHE con delibera G.C. n. 123 del 30/07/2013 è stato approvato il progetto ESECUTIVO aggiornato, dei lavori di costruzione della nuova scuola Media in via Montessori - I lotto, redatto dall'A.T.P. Ing. SERENELLI Francesco dello studio ESSETI di Castelfidardo (capogruppo) per la parte architettonica e strutturale e dall'Ing. Ottaviani Elio dello studio SIGEA di Castelfidardo per la parte impiantistica, comportante una spesa complessiva di Euro 3.700.000,00 di cui Euro 3.128.064,90 (compresi Euro 68.000,00 per oneri sicurezza) ed Euro 571.935,10 quali somme a disposizione per I.V.A. e varie;
- che con determina n. 03/0466 del 26.10.2013 (R. U. n. 1647/2013) è stata approvata l’indizione della procedura, la lettera d’invito ed i suoi allegati, l’elenco dei professionisti da invitare e l’impegno di spesa per l’affidamento del servizio di che trattasi;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato stabilito alle ore 12.30 del 11.11/2013;
- che con lettera raccomandata con avviso di ricevimento n° 12727 di protocollo del 28.10.2013, sono stati invitati a presentare la propria offerta i seguenti professionisti, scelti tra quelli inseriti nell’elenco approvato con propria Determinazione n. 03/169 del 17/04/2009 (R.U. n. 634/2009), aggiornato con determinazioni n. 03/13 del 15/01/2010 (R. U. n. 23/2010), n. 3/48 del 27/01/2011 (R.U. n. 142/2011) e n. 3/85 del 23/02/2012 (R.U. n. 2982012) sulla base delle dichiarazioni da essi fornite e nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, efficienza ed efficacia, parità di trattamento e rotazione e da alcuni professionisti di fiducia dell’Ente:

- 01) Ing. Francesca Buglioni via Guazzatore 190 60027 Osimo (AN);
- 02) Ing. Saracini Emanuele via Matteotti 36, 60022 Castelfidardo (AN);
- 03) Ing. Carnevali Marco via Mosca 11/b, 62019 Recanati (MC);
- 04) Ing. Costantini Andrea via Colombo 28, 62018 Porto Potenza Picena (MC)
- 05) Arch. Michele Legrottaglie, via Pastore n. 10 , 60027 OSIMO (AN);

- che per l’affidamento dell’incarico è previsto il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 83 del D.Lgs. 163/2006;



- che il procedimento di selezione si svolge in tre fasi:

1. nella prima, in seduta aperta, la Commissione procede a: verificare l'integrità del plico, aprire il plico e verificare la presenza delle buste "A — Offerta Tecnica" e "B — Offerta Economica" ed alla selezione dei concorrenti tramite la verifica della sussistenza dei requisiti generali di ammissibilità, esaminando l'istanza del possesso dei requisiti di partecipazione racchiusa nella busta "A - offerta tecnica";
2. in seduta a porte chiuse procede alla valutazione dell'offerta tecnica dei concorrenti che hanno presentato l'offerta, con l'applicazione dei criteri fissati al punto 9 della lettera d'invito;
3. nella successiva, in seduta pubblica, si procede all'apertura della busta "B — Offerta Economica", procedendo alla redazione della graduatoria e individuando nel primo graduato l'aggiudicatario provvisorio;

IL PRESIDENTE

Esperite le formalità di rito, alle ore 8.30, dichiara aperta la procedura di selezione, e da atto che in regola con i termini del suddetto bando hanno presentato istanza di partecipazione i seguenti soggetti:

- 1) Arch. Michele Legrottaglie, via Pastore n. 10 , 60027 OSIMO (AN) prot. 13200 del 07.11.2013
- 2) Ing. Carnevali Marco via Mosca 11/b, 62019 Recanati (MC) prot. 13313 del 11.11.2013;
- 3) Ing. Francesca Buglioni via Guazzatore 190 60027 Osimo (AN) prot. 13316 del 11.11.2013;
- 4) Ing. Saracini Emanuele via Matteotti 36, 60022 Castelfidardo (AN) prot. 13317 del 11.11.2013;
- 5) Ing. Costantini Andrea via Colombo 28, 62018 Porto Potenza Picena (MC) prot. 13321 del 11.11.2013;

LA COMMISSIONE in seduta pubblica, procede all'apertura dei plichi e verifica la correttezza della documentazione, secondo l'ordine di presentazione, procedendo per ciascuna offerta a: verificare l'integrità del plico, aprire il plico e verificare la presenza delle buste:

- "A Offerta Tecnica" contenente l'istanza con dichiarazione del possesso dei requisiti prescritti, secondo il modello allegato e relazione modalità di esecuzione;
- "B Offerta Economica".

SI PROCEDE, pertanto, all'apertura del plico contenente la busta "A — offerta tecnica", procedendo all'analisi dell'istanza di partecipazione nell'ordine di protocollo, con i risultati di seguito specificati:

Soggetto	Tipo	Ammesso/ non ammesso	motivazione
Arch. Michele Legrottaglie	Professionista singolo	ammesso	
Ing. Carnevali Marco	Professionista singolo	ammesso	
Ing. Francesca Buglioni	Professionista singolo	ammesso	
Ing. Saracini Emanuele	Professionista singolo	ammesso	
Ing. Costantini Andrea	Professionista singolo	ammesso	

Ultimato l'esame dell'istanze con dichiarazione del possesso dei requisiti prescritti, come da modello "allegato A" alla lettera d'invito, la commissione di gara da atto che risultano tutti ammessi alla fase successiva valutazione dell'offerta tecnica contenuta nella busta "A" secondo i criteri di valutazione



fattori ponderali di cui all'art. 9 della lettera d'invito, dando atto che "l'offerta sarà valutata secondo i criteri indicati nei seguenti sub - elementi e corrispondenti sub - punteggi:

- a) Caratteristiche qualitative e metodologiche desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni e dei curriculum dei professionisti che svolgeranno l'incarico: punteggio max 30;
- b) Modalità e strutturazione che si intendono adottare per l'ufficio di direzione dei lavori, riportando nomi, conoscenze e competenze professionali maturate da ognuno dei professionisti coinvolti, in modo da garantire l'apprezzamento della reale esaustività delle professionalità oltre che eventuali specificità di pregio, indicando i ruoli che gli stessi assumeranno e la strumentazione di base e specialistica di cui disporranno in sede ed in campo: punteggio max 10;
- c) Offerte di servizi complementari ed accessori non compresi fra quelli richiesti dallo schema di convenzione di incarico: max punti 20;

In applicazione di quanto sopra, come da apposito verbale depositato agli atti dell'ufficio tecnico sono stati affidati i relativi punteggi dalla commissione ai professionisti e che di seguito si riportano:

soggetto	Punteggio a)	Punteggio b)	Punteggio c)	Punteggio totale (a+b+c)
Arch. Michele Legrottaglie	22	8	20	50
Ing. Carnevali Marco	8	5	2	15
Ing. Francesca Buglioni	26	7	12	45
Ing. Saracini Emanuele	6	8	2	16
Ing. Costantini Andrea	8	8	15	31

Si prosegue poi con l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, con lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti con i seguenti risultati:

soggetto	Ribasso%	Punteggio
Arch. Michele Legrottaglie	30	40
Ing. Carnevali Marco	30	40
Ing. Francesca Buglioni	30	40
Ing. Saracini Emanuele	30	40
Ing. Costantini Andrea	15	20

Sommando tale punteggio a quello dell'offerta tecnica, ne deriva il risultato riportato nella seguente tabella finale:

soggetto	Offerta tecnica Max 60	40	PUNTEGGIO TOTALE
Arch. Michele Legrottaglie	50	40	90
Ing. Carnevali Marco	15	40	55
Ing. Francesca Buglioni	45	40	85
Ing. Saracini Emanuele	16	40	56
Ing. Costantini Andrea	31	20	51



Pertanto la graduatoria finale è la seguente:

- 1) Arch. Michele Legrottaglie, via Pastore n. 10 , 60027 OSIMO (AN) punteggio complessivo 90;
- 2) Ing. Francesca Buglioni via Guazzatore 190 60027 Osimo (AN) punteggio complessivo 85;
- 3) Ing. Saracini Emanuele via Matteotti 36, 60022 Castelfidardo (AN) punteggio complessivo 56;
- 4) Ing. Carnevali Marco via Mosca 11/b, 62019 Recanati (MC) punteggio complessivo 55;
- 5) Ing. Costantini Andrea via Colombo 28, 62018 Porto Potenza Picena (MC) punteggio complessivo 51;

La commissione conferma le risultanze del verbale e dichiara aggiudicatario provvisorio del Servizio inerente l'incarico professionale coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di costruzione nuova scuola media in via Montessori – I lotto l' Arch. Michele Legrottaglie con il punteggio complessivo più alto di **90 (novanta)**, per un importo complessivo di incarico pari ad € 36.333,31 **corrispondente ad un ribasso del 30,00%**, oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%.
Alle ore 12.30 si concludono le operazioni di gara.

La Commissione sottoscrive il verbale in tutte le sue parti in segno di esplicita approvazione e rinvia la documentazione all'organo competente per l'approvazione e l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE Tommaso Raso

I COMPONENTI Ing. Roberto Cittadini

Arch. Eriberto Cesetti

SEGRETARIO VERBALIZZANTE Geom. Alessandra Paoloni









