



# COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

## REPORT ANDAMENTO PRATICHE EDILIZIE IV° SETTORE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA PERIODO: GENNAIO - AGOSTO 2014

|                           |         |
|---------------------------|---------|
| Permessi di costruire:    | n. 36   |
| D.I.A.:                   | n. 19;  |
| SCIA:                     | n. 110; |
| PAS:                      | n. 1;   |
| Attività edilizia libera: | n. 134; |

Il contributo di costruzione complessivo derivante dall'attività edilizia di cui sopra e dalle rate degli oneri di urbanizzazione pagate tramite rateizzazione è stato pari ad €. 182.683,89

Le sanzioni amministrative collegate alle pratiche edilizie hanno comportato un incasso di complessivi €. 16.731,32.

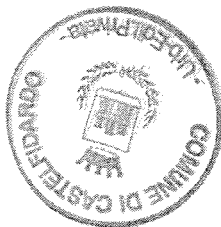
Tutte le pratiche edilizie vengono controllate al 100% sulla completezza della documentazione da allegare alla pratica e sul rispetto della stessa alla normativa e al piano regolatore vigente.

I controlli sul posto vengono effettuati per circa il 10% della totalità delle pratiche edilizia presentate. I controlli vengono concentrati principalmente sulle pratiche edilizie che comportano la creazione di nuovi volumi, modifiche sostanziali dei prospetti e sopraelevazioni.

Tutti i controlli effettuati non hanno comportato la presenza di variazioni sostanziali al progetto presentato.

Le violazioni edilizie (abusi edilizi) riscontrate nel periodo Gennaio - Agosto 2014 (sono pari a numero n.1) sono relative a denunce/esposti presentati da privati cittadini o da soggetti terzi e non conseguenti ai controlli effettuati sui progetti presentati.

Castelfidardo, Novembre 2014



Il Responsabile IV° Settore  
Urbanistica edilizia Privata  
Ing. Ranieri BOCCHINI



# COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

## REPORT ANDAMENTO PRATICHE EDILIZIE IV° SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA PERIODO: SETTEMBRE - DICEMBRE 2014

|                           |       |
|---------------------------|-------|
| Permessi di costruire:    | n. 14 |
| D.I.A.:                   | n. 4  |
| SCIA:                     | n. 76 |
| PAS:                      | n. 2  |
| Attività edilizia libera: | n. 97 |

Il contributo di costruzione complessivo derivante dall'attività edilizia di cui sopra e dalle rate degli oneri di urbanizzazione pagate tramite rateizzazione è pari ad € 93.222,77.

Le sanzioni amministrative collegate alle pratiche edilizie hanno comportato un incasso di complessivi € 1.465,66.

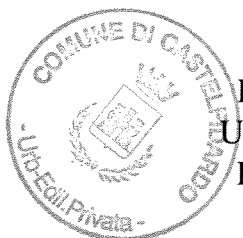
Tutte le pratiche edilizie vengono controllate al 100% sulla completezza della documentazione da allegare alla pratica e sul rispetto della stessa alla normativa e al piano regolatore vigente.

I controlli sul posto vengono effettuati per circa il 10% della totalità delle pratiche edilizia presentate. I controlli vengono concentrati principalmente sulle pratiche edilizie che comportano la creazione di nuovi volumi, modifiche sostanziali dei prospetti e sopraelevazioni.

Tutti i controlli effettuati non hanno comportato la presenza di variazioni sostanziali al progetto presentato.

Le violazioni edilizie (abusi edilizi) riscontrate nel periodo Settembre - Dicembre 2014 relative a denunce/esposti presentati da privati cittadini o da soggetti terzi e non conseguenti ai controlli effettuati sui progetti presentati, sono pari a zero.

Castelfidardo, Gennaio 2015



Il Responsabile IV° Settore  
Urbanistica - Edilizia Privata  
Ing. Ranieri BOCCHINI