



COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

COPIA DI ATTO DELLA GIUNTA

Seduta del 16/01/2014 n. 000003

OGGETTO:

APPROVAZIONE PRIMA VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO DEL CIMITERO STORICO

L'anno Duemilaquattordici il giorno **Sedici** del mese di **Gennaio** alle ore **12,30**, nella sala delle adunanze del comune, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

N.	Cognome	Nome	Carica	Presenza
1	SOPRANI	MIRCO	SINDACO	Si
2	SERENELLI	SERGIO	VICE SINDACO	--
3	ANGELELLI	ROBERTO	ASSESSORE	Si
4	BELVEDERESI	TANIA	ASSESSORE	Si
5	MEME'	RICCARDO	ASSESSORE	Si
6	RUSSO	MASSIMILIANO	ASSESSORE	Si
Presenti N. 5		Assenti N. 1		

Assiste il Segretario Generale Signor
DOTT. FRANCESCO MARIA NOCELLI

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor
SOPRANI MIRCO nella sua qualita' di SINDACO
ed invita la Giunta Municipale alla discussione dell'oggetto su riferito.



COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

CHE con atto di Consiglio Comunale n°112 del 29/09/2004 (esecutivo ai sensi di Legge), è stata approvata definitivamente il Piano di Recupero del Cimitero Storico;

CHE con Delibera Giunta Comunale n° 149 del 28/10/2013 (esecutiva ai sensi di Legge), è stata adottata la prima variante al piano di recupero del cimitero storico;

CONSIDERATO che il relativo avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune dall'8/11/2013 al 8/12/2013, è stata inviata copia della variante al Piano di recupero del cimitero storico alla Provincia di Ancona ai sensi degli artt. 4 e 30 della L.R. n° 34/92 e che entro i successivi trenta giorni non sono pervenute osservazioni;

CONSIDERATO che la Provincia di Ancona con nota del 24/12/2013, protocollato da questo Ente in data 2/01/2014 al n. 29 ha comunicato di aver predisposto l'archiviazione della suddetta variante che proprio atto di Giunta n° 362 del 23/12/2013, che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;

VISTA l'autorizzazione alle opere previste nella suddetta variante espressa dalla Soprintendenza per i Beni architettonici e Paesaggistici delle Marche con nota del 3/01/2014 prot. n. 133, che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;

VISTO l'art. 30 della L.R. 05/08/1992 n.34, che stabilisce la procedura di adozione ed approvazione degli strumenti urbanistici attuativi;

VISTO l'art.11 c.8 della L.R.22/2011, in attuazione dell'art.5 commi da 9 a 14 del D.L. 70/2011 convertito con modificazioni nella Legge 106/2011, che attribuisce alla Giunta Comunale la competenza sull'approvazione dei piani attuativi conformi allo strumento urbanistico generale vigente;

VISTA la circolare del Segretario Generale dell'Ente del 6/05/2013 prot. n° 5690 in merito agli adempimenti connessi all'art. 3 D.L. n° 174/2012 convertito con Legge n° 213/2012 "Rafforzamento dei controlli in materia Enti Locali" – controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva di formazione degli atti amministrativi;

CONSTATATO sulla base dell'istruttoria svolta che il presente atto non ha effetti diretti e riflessi indiretti che si ripercuotono sulla situazione economico-patrimoniale dell'Ente

VISTO il D.Lgs 267/2000;

VISTO:

IL PARERE FAVOREVOLE DEL RESPONSABILE DEL IV SETTORE (Urbanistica – Edilizia Privata) per la regolarità tecnica, espresso sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 18/08/2000 ed inserito all'originale del presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

CON VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE resa nei modi e forme di legge;



COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

DELIBERA

- 1) dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare ai sensi dell'art.30 della L.R. 34/92, successive modificazioni ed integrazioni e ai sensi dell'art. 5 comma 13 lettera b del decreto legge 13/05/2011 n. 70 convertito in legge il 12/07/2011 n. 106 la prima Variante al Piano di Recupero del Cimitero Storico nel rispetto dell'autorizzazione della Soprintendenza per i Beni architettonici e Paesaggistici delle Marche, e composto dagli elaborati tecnico grafici allegati all'atto di Giunta Comunale di adozione n. 149 del 28/10/2013;
- 3) di demandare ai competenti uffici per la procedura conseguente all'approvazione del presente strumento urbanistico ai sensi dell'art.30 della L.R. n° 34/1992.

Infine, stante l'urgenza a provvedere:

LA GIUNTA COMUNALE

CON SUCCESSIVA VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE espressa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 c. 4 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267.

=====



COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

ALLEGATO ALLA DELIBERA C.C.

N° 3 DEL 16.1.2014

Ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 18/08/2000 n° 267, esprime il seguente parere in ordine alla proposta di deliberazione avente per oggetto:

APPROVAZIONE PRIMA VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO DEL CIMITERO STORICO.

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

IL FUNZIONARIO DEL IV° SETTORE

Visti gli atti d'Ufficio;

Esprime parere FAVOREVOLE in ordine alle modalità di gestione tecnico-organizzative della proposta di deliberazione di che trattasi.

Castelfidardo, lì 9 gennaio 2014.

IL RESPONSABILE 4° SETTORE
EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA
Ing. Ranieri BOCCHINI



DIPARTIMENTO III - GOVERNO DEL TERRITORIO
SERVIZIO I URBANISTICA AREA URBANISTICA
U.O. BELLEZZE NATURALI E VIGILANZA



Via Menicucci n. 1 60121 ANCONA Tel. 071/5894402 - Fax 071/5894400
Codice Fiscale n° 00369930425

Provincia di Ancona

Prot. n.

Ancona,

TRASMISSIONE VIA PEC

Prot. N° 23 2/1/2014

Al Sig. Sindaco
del Comune di Castelfidardo
P.zza della Repubblica n. 8
60022 CASTELFIDARDO

OGGETTO: Comune di Castelfidardo - Variante al piano di recupero del Cimitero Storico nei pressi di via Donizetti - ARCHIVIAZIONE - art. 24 L. 47/85 - Rif. Vs. nota n. 11631 07/10/2013

In riferimento al piano attuativo in oggetto, pervenuto in data 07/10/2013, si comunica che, dall'istruttoria compiuta dall'ufficio, non è emersa la necessità di formulare osservazioni.

Il Commissario Straordinario nell'esercizio dei poteri spettanti alla Giunta della Provincia di Ancona ne ha, pertanto, disposto l'archiviazione con atto n. 362 del 23/12/2013.

Si provvederà successivamente a comunicare l'avvenuta pubblicazione della suddetta Deliberazione all'Albo Pretorio Provinciale on line, non appena conclusa la fase di collazione del testo a cura del Dipartimento I Settore I Affari Istituzionali e Generali, fermo restando che la stessa spiega già piena efficacia essendo dotata dell'immediata eseguibilità.

Si invita altresì codesto Comune a trasmettere alla Provincia e alla Regione copia della deliberazione di approvazione del piano attuativo in oggetto, entro novanta giorni dall'approvazione dello stesso, ai sensi dell'art. 30, comma 5, della L.R. 34/92, come sostituito dall'art. 1 della L.R. 34/2005.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
RESPONSABILE DELL'AREA
(Dott. Arch. Sergio Bugatti)

fc

Castelfidardo var Pdr Cimitero Storico via Donizetti archiv
11 07 04 905



ALBECASSO

Ancona,

16 DIC. 2013

**Ministero dei beni e delle
attività culturali e del turismo**

SOPRINTENDENZA PER I BENI
ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI
DELLE MARCHE - ANCONA

Pervenuto

all'Ufficio di Segreteria

27 DIC. 2013

il _____

Al Responsabile del IV° Settore
Urbanistica - Edilizia Privata
del Comune di
60022 CASTELFIDARDO (AN)

comune.castelfidardo@pec.it

Prot. N. 14368 Allegati 1
Class. 34.19.04 Fase 192

Risposta al foglio del 06/11/2013 N. 13113
Prot. Shap del 15/11/2013 N. 17806

OGGETTO: CASTELFIDARDO (AN) - Cimitero Storico.

Oggetto: ADOZIONE VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO DEL CIMITERO STORICO

Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., per effetto D.M. 17/03/1910

Autorizzazione del progetto.

Proprietà: Comune di Castelfidardo

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: Arch. Alberto Mazzoni

In riscontro alla richiesta pervenuta il 12/11/2013 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 15/11/2013 con prot. n. 17806;

Visto il D.P.R. del 26.11.2007 n. 233, aggiornato con le modifiche apportate dal D.P.R. n. 91/2009, recante "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali";

Visto l'art. 21 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

Vista la documentazione descrittiva delle opere che si intendono realizzare nell'immobile, indicato in oggetto, ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10 comma 1 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

Ritenuto che le caratteristiche delle opere sopraccitate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali di cui al citato D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.

IL SOPRINTENDENTE

AUTORIZZA l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto.

La presente autorizzazione deve intendersi a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate tutte le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie (anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere) al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza.

Per consentire tale attività dovrà darsi a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori tempestiva comunicazione scritta all'Ufficio Scrivente almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili, come d'altronde richiamato in più punti della presente nota, sopralluoghi.

Si rammenta, infine; che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di fatto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto) dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si restituisce copia autorizzata e dei grafici.

10/15

COMUNE DI CASTELFIDARDO

IL SOPRINTENDENTE

(Arch. Stefano Gizzi)

Arch. Biagio De Martinis

0000133-03/01/2014

-C 0100-SARCH-A

4.5.2

02/12/2013



COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **DOTT. FRANCESCO MARIA NOCELLI**

IL SINDACO
F.to **SOPRANI MIRCO**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **20 GEN. 2014** e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi degli artt. 124 e 125 del TUEL 18.8.2000, N. 267.

Castelfidardo li **20 GEN. 2014**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **DOTT. FRANCESCO MARIA NOCELLI**

E' copia conforme all'originale.
Castelfidardo, li _____

20 GEN. 2014



IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. FRANCESCO MARIA NOCELLI

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, diverrà esecutiva il ai sensi dell'art. 134 c. 3 del TUEL approvato con D.Lgs n. 267/2000.
Castelfidardo li.....

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. FRANCESCO MARIA NOCELLI

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e pubblicata in data **20 GEN. 2014**
Castelfidardo li.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. FRANCESCO MARIA NOCELLI

20 GEN. 2014